

6. Действие непреодолимой силы (Форс - Мажор)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера таких как наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, разрушение коммуникаций и энергоснабжения, взрывы, возникшие во время действия настоящего договора, который стороны не могли предвидеть или предотвратить.

6.2. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п.6.1., срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

7. Заключительные положения

7.1. При разрешении вопросов, не урегулированных в настоящем договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.2. Споры Сторон при изменении, расторжении и исполнении условий договора разрешаются путем переговоров. При не достижении согласия между Сторонами споры рассматриваются арбитражным судом.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору заключаются путем составления Дополнительных соглашений с соблюдением норм действующего законодательства и подписываются уполномоченными лицами.

7.4. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой из сторон.

7.6. Стороны извещают друг друга об изменении своих банковских реквизитов и течение 3 (трех) дней с момента изменений.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Арендодатель:

Негосударственное образовательное учреждение
среднего профессионального образования
«Астраханский кооперативный техникум»
414052 г. Астрахань
ул. Яблочкова, 40 «А»
ОГРН 1023000840830
ИНН 3016008561 КПП 301901001
ОКПО 01728100
Р/счет 40703810705160120030
в Отделении № 8625 Сбербанк России
г. Астрахани
БИК 041203602
к/сч. 30101810500000000602

Арендатор:

Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОШКОЛА «РАДУГА»
414024г. Астрахань,
ул. Челябинская, дом №9 «А»
ОГРН 1133025002626
ИНН 3025008649 КПП 302501001
р/с
БИК
к/сч.



А.А.Лепёхин

Генеральный директор



С.Г.Штоколов